



海科金服

专利质押融资专业服务商

农业银行东莞分行

知识产权质押融资业务交流



关注我们 获取政策

P A R T

1

知识产权质押融资基础知识

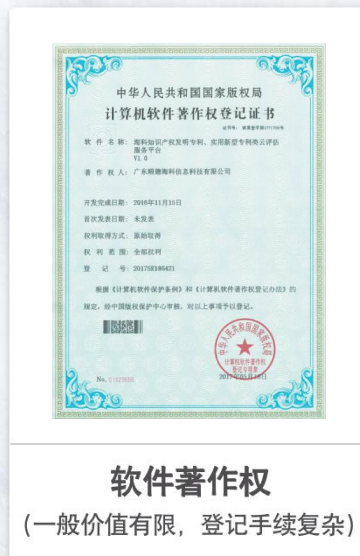
知识产权质押融资

知识产权质押融资，是指企业以其合法拥有的专利权、商标权、著作权中的财产权经评估作为质押物从银行获得贷款的一种融资方式。

种类一



种类二



种类三



企业知识产权状况判断



专利权属情况 (是否公司最新名下, 有无改名)

专利年费 (年费未过期或质押手续2个月内无到期)

专利年限情况 (剩余期限五年以上, 质押期限不超到期日)

专利法律状况 (是否已质押、被无效)

企业知识产权状况判断

专利所涉及产品与企业主要销售产品的关联度（占比、有无产出）

有无同案申请，是否接受同案质押

专利是自己申请还是购买，相关度如何

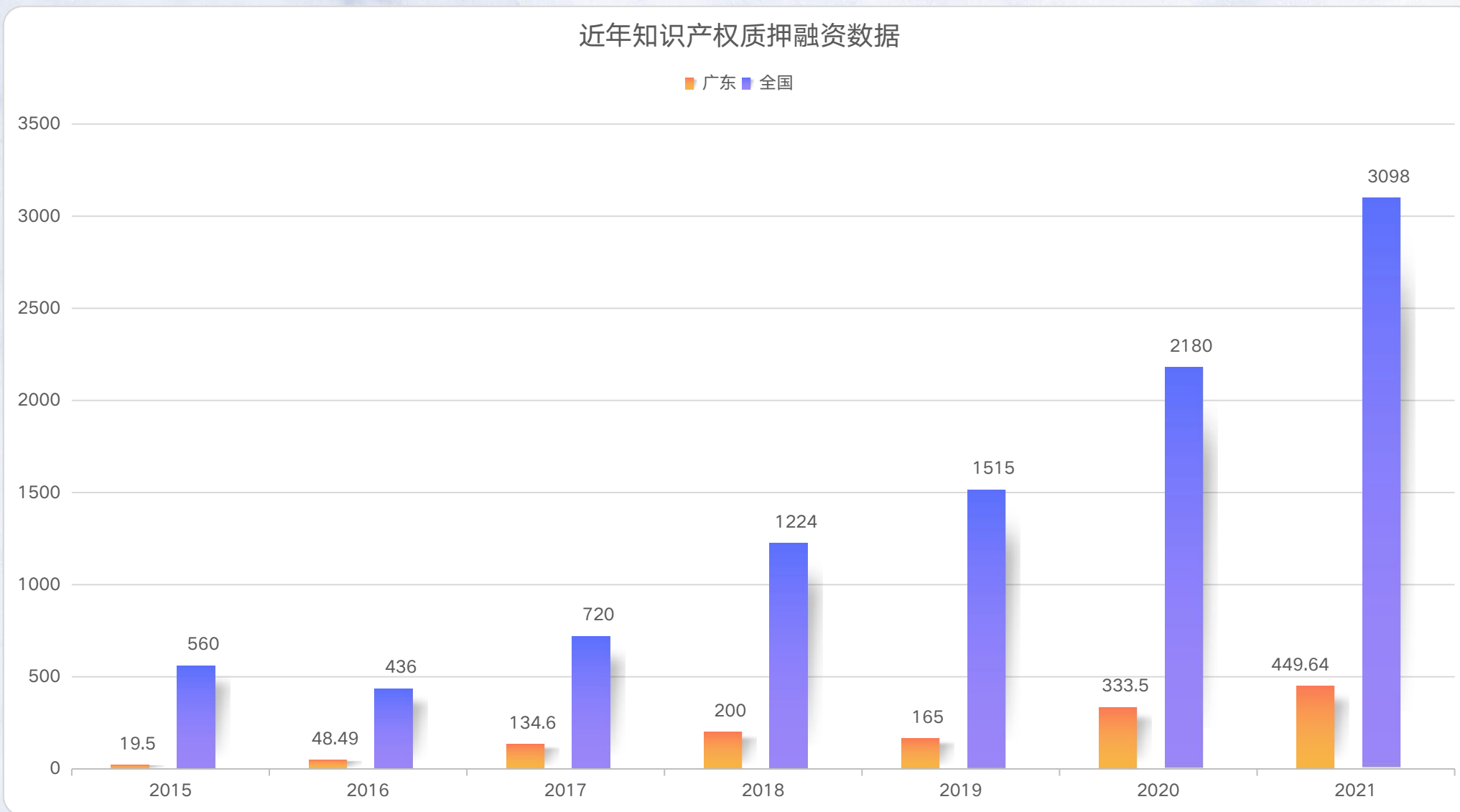


P A R T

2

知识产权质押融资业务状况

近年知识产权质押融资业务开展情况



2022年上半年海科金服承办质押融资情况

2022年上半年全国超1626亿，广东267亿，海科66亿。

主要合作银行：工农中建、顺德农商行、南海农商行、
江门农商行、佛山农商行等。

农行主要分行：顺德、南海、佛山、中山、江门、珠海

P A R T

3

如何利用政策做好银行营销工作



对企业有什么好处?



不需要房
地产抵押
可获得银
行贷款



获得政府
补贴降低
融资成本
2-3%



专利价值
的体现,
提升与风
投的议价



申报知识
产权优势
企业、专
利金奖等
项目可加
分

银行开展知识产权质押融资业务有什么好处



用补贴降成本去抢客户

防止它行竞争的有效手段 (续贷时加押)

客户粘性问题的 (我们能否提供增值服务? 还有什么别的政策?)

筛选优质客户的有效途径

经济资本考核

P A R T

4

知识产权质押融资补贴政策

《广东省知识产权保护和运用“十四五”规划》

广东省人民政府关于印发《广东省知识产权保护和运用“十四五”规划》的通知
粤府〔2021〕87号

各地级以上市人民政府，省政府各部门、各直属机构：

现将《广东省知识产权保护和运用“十四五”规划》印发给你们，请认真组织实施。实施过程中遇到问题，请径向省市场监管局（知识产权局）反映。

广东省人民政府
2021年12月25日

主要指标：4. 知识产权质押融资登记金额新增2500亿元，项目数新增5000项。为对标国家指标，反映了知识产权增信增贷能力，有利于引导社会资本投入科技创新，更好发挥知识产权支撑创新型企业融资发展作用。



如需阅读原文请扫描二维码

东莞市补贴政策

东莞市市场监督管理局文件

东市监〔2022〕16号

东莞市市场监督管理局关于印发《东莞市促进
经济高质量发展专项资金（市场监督管理）
管理办法》的通知

东莞市补贴政策

附件二第十一条:

(三) 资助奖励方式与额度

1、对开展知识产权质押融资的企业(组织),按其实际支付知识产权质押融资贷款利息不超过50%给予贴息(纳入科技金融产业三融合信贷支持范围,具体标准参照三融合统一标准执行),同一企业每年贴息额度最高资助不超过50万元;

东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会

松山湖发〔2021〕13号

东莞松山湖支持企业融资发展实施办法

(二) 补贴标准

1. 对获得专利权质押贷款的企业，按其贷款实际支付利息的 20% 给予贴息，同一项目贴息时间最长不超过 3 年，每家企业每年最高贴息 50 万元，倍增企业每家每年最高贴息 100 万元；

东莞市贴息政策解读

- 1、纳入“三融合”政策统一统筹分配。
- 2、不设白名单，有发明、实用新型专利或商标的企业即可。
- 3、知识产权质押融资与抵押类、担保类贷款必须区分开。
- 4、利息补贴由各金融机构统一代申报。
- 5、不要求必须有评估报告。
- 6、要求已办理知识产权质押手续。

P A R T

5

知识产权质押融资案例分析

案例分析

某机床生产企业，2020年销售达1.2亿元，有2项发明专利。自有厂房但已抵押给银行，2021年初因原材料上涨严重，拟根据后续订单提前备货。公司股东暂无自有资金，且无其它抵押物可提供给金融机构融资。企业选择了海科金服的专利质押融资方案，由海科金服协助对接银行、出具评估报告并代办了专利与商标质押手续。最终用评估值达1300万元的两项专利、商标及追加股东担保的条件下获得了银行1000万元的流动资金贷款，贷款利率为4.0%。

套用东莞市政策计算企业融资成本：

银行利息：1000万元 X 4.0% = 40万元

利息补贴：40万元 X 70.0% = 28万元

合计补贴：28万元

实际成本：40万元 - 28万元 = 12万元

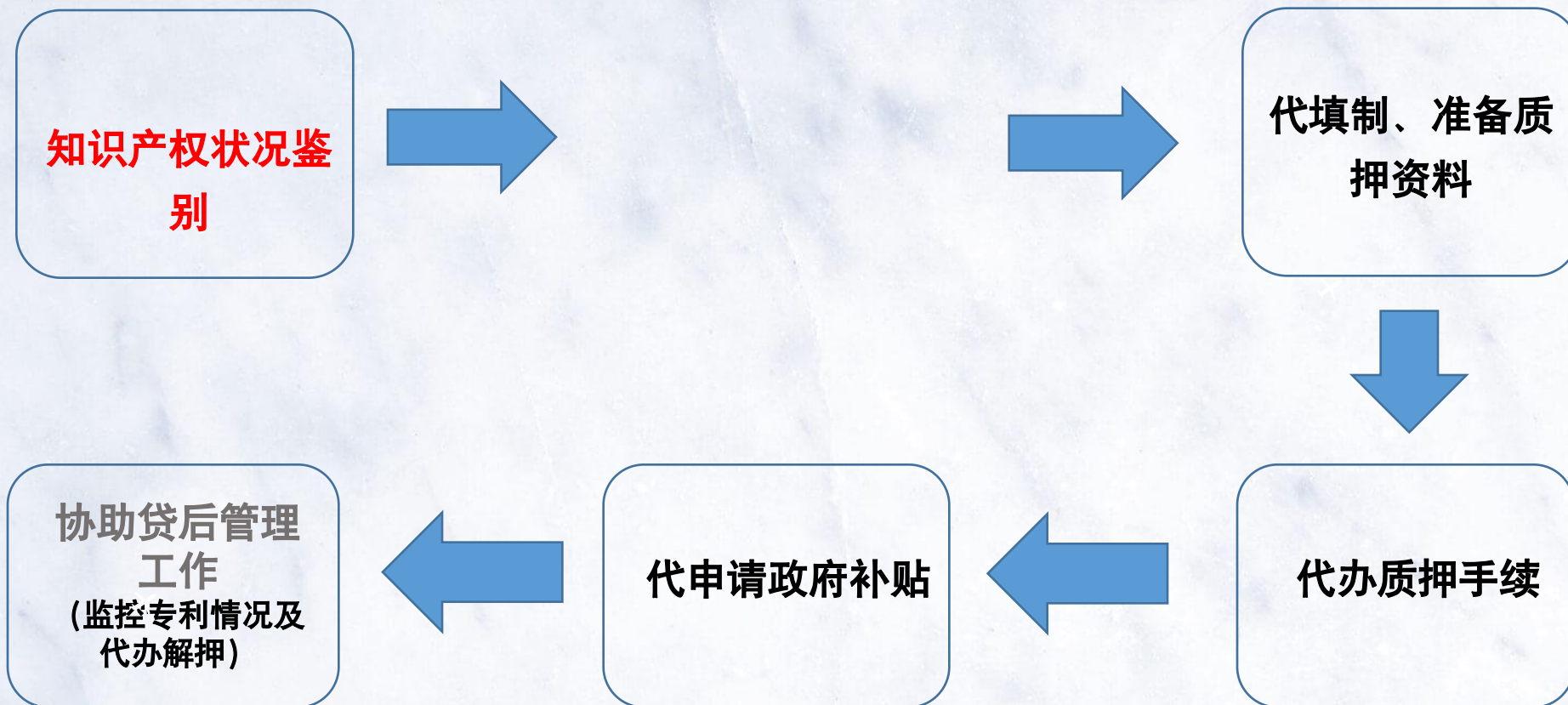
实际融资成本：1.2%

P A R T

6

知识产权质押融资业务流程

海科金服可提供服务



海科金服可提供服务

知识产权状 况鉴别

- 1、有无专利可供质押？哪些专利可供质押？（发单位名称协助查询）
- 2、会提供可供质押专利清单，给予明确操作建议。

海科金服可提供服务

出具评估报告

- 1、走访企业，现场了解专利实施情况并取证。
- 2、介绍政府政策、业务流程。
- 3、协助企业财务整理评估资料，减轻企业财务负担（企业只需提供与给银行一致的财务报表）。
- 4、资料齐全后三天左右出具初评报告。
- 5、银行确认贷款审批通过，一周左右出具正式评估报告。

海科金服可提供服务

代填制、准备质押资料

- 1、根据银行质押合同样式、国家知识产权局资料格式要求，协助客户经理填写质押合同、相关表格。部分比较容易出错导致反复。
- 2、发回电子版给客户经理审核无误后走银企双方签约、盖章流程。

海科金服可提供服务

**代办质押手续
(东莞免费代办)**

- 1、专利、商标质押手续可在国家知识产权局广州代办处办理，软件著作权需往北京办理。
- 2、网上扫描提交，24小时左右有审批意见。
- 3、持纸质资料往广州代办处窗口换取质押证书送达银行。
- 4、一般情况下三天可完成全流程。
- 5、客经自办可选择邮寄，约需2周时间，通过EMS寄件。



海科金服

专利质押融资专业服务商

感谢聆听

欢迎交流

黄伟雄 13249423427

叶志亮 13600262966

莫沃联 13556755777