



海科金服

专利质押融资专业服务商

知识产权金融与财税应用



关注我们 获取课件

专利有什么作用?

获取垄断权

阻止他人就同样的发明创造获得专利，防止商业对手相应的竞争。

增加企业的价值

无形资产的存量提高了企业的价值。公司拥有若干有价值的专利，估值将可大幅度提高。

赚取特许费

可独家垄断专利产品销售市场。独自实施专利，获得经济效益；许可他人使用，收取专利使用费。

申请高企认定享受税收优惠

专利技术是企业申请高企评定、争取国家创新基金的必要指标。

质押贷款

作价入股

P A R T

1

知识产权质押融资

概念

知识产权质押融资

知识产权质押融资，是指企业以其合法拥有的专利权、商标权、著作权中的财产权经评估作为质押物从银行获得贷款的一种融资方式。

种类一



发明专利（主要）



实用新型专利（附加）

种类二



软件著作权

(一般价值有限，登记手续复杂)

种类三



商标权



对企业有什么好处?



拓宽融资渠道（不需要不动产抵押即可获得银行贷款）



获得政府贴息（有效降低1到2个百分点的融资成本）



提升企业竞争力（无形资产价值的体现，增加与风投等谈判的筹码）



提升企业形象（申报知识产权优势企业、专利金奖等项目可加分）



通知原文请扫描二维码直接获得



资助标准：

1. 银行贷款利息资助。按照企业申请**单笔贷款实际支付利息的50%**给予**贴息资助**。资助利息产生时间为从2021年1月1日至2023年12月31日止。

2. 评估费用资助。企业经知识产权评估并成功贷款的，按照**单笔实际贷款额度的0.5%**给予该企业一次性资助，资助金额不超过实际支付的评估费用。

3. 贷款保证保险费用资助。企业购买了知识产权贷款保证保险的，按照**单笔实际贷款额度的1.2%**给予该企业一次性资助，资助金额不超过实际支付的保险费用。

企业同一笔贷款利息已获得政府（包括国家、省、市）部门其他财政资金补贴的，不再享受本条规定的资助。**同一企业同一年度享受最高资助额为20万元。**

XXX新材料科技有限公司是一家集研发、设计、生产、销售和服务于一体的高新技术企业（已获认定）。企业目前已有**6项发明专利**，且有多项专利正在实申中。2018年企业的营业收入只有**800多万元**，人员规模是**30多人**，厂房是租赁。2019年企业营业收入达到**1600多万元**。因流动资金不足，且无厂房等固定资产作抵押，经海科公司推介，将其评估价值**800多万元**的**6项发明专利**质押给某银行，获得了**400万元**的一年期流动资金贷款。除提供股东担保外无其它抵押条件。

套用江门政策计算企业融资成本：

银行利息： $400\text{万元} * 5.0\% = 20\text{万元}$

评估费用：政府补贴代付

合计成本：20万元

利息补贴： $20\text{万元} * 50\% = 10\text{万元}$

合计补贴：10万元

实际成本： $20\text{元} - 10\text{万元} = 10\text{万元}$

实际融资成本：2.5%

企业筛选基本标准



企业成立够两年

两年

有还款能力

企业第一还款来源分析：经营状况良好，短期偿债能力较强，经营性现金流能保证到期还款要求.....

上年度销售收入达1000万元以上

收入达1000万

企业、股东及实际控制人征信无不良记录



资产负债率不超过60%



经营管理规范（能提供近2至3年的年度财务报表及近3个月的财务报表等）

企业名下专利等与其产品具相关性（专利产品具商业化、产业化、市场化）



专利有效

专利有效（年费、法律状况、年限.....）

专利必须在公司（贷款申请人）名下

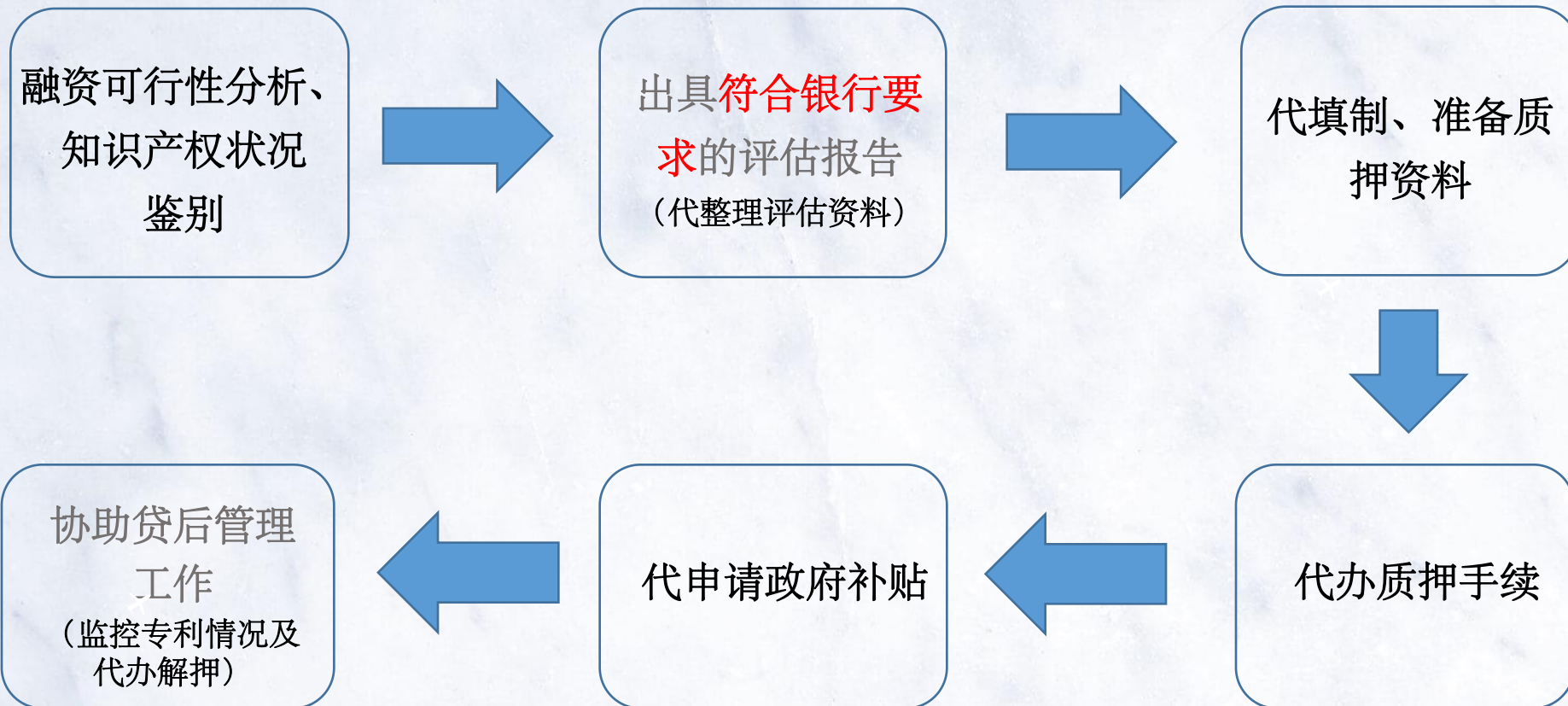
专利权属

实质性申请

原则上必须是公司自己申请的专利



海科金服可提供服务





海科金服

专利质押融资专业服务商

感 谢 聆 听

欢迎交流



黄显祥

18064682419